



| Einreicher | Datum | Drucksache Nr. |
|--|------------|----------------|
| Fachbereich II - Gemeindeentwicklung, Klimaschutz & Soziales | 11.10.2022 | 193/2022 |

| Beratungsfolge | Sitzung | Abstimmungsergebnis | | |
|--|------------|---------------------|------|-----------|
| | | Ja | Nein | Enthaltg. |
| Ortsbeirat Elstal | 14.11.2022 | 5 | 0 | 0 |
| Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Umwelt | 17.11.2022 | 6 | 0 | 0 |
| Ausschuss für Bauen und Wirtschaft | 22.11.2022 | 6 | 0 | 0 |
| Gemeindevertretung | 06.12.2022 | 13 | 0 | 0 |

Betreff

Bebauungsplan Nr. E 6 „Wohngebiet Eulenspiegel-/Scharnhorstsiedlung“ und Nr. E 6 „Wohngebiet Eulenspiegel-/Scharnhorstsiedlung“ 1. Änderung
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung des Teilgebietes 12

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt,

1. die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. E 6 „Wohngebiet Eulenspiegel-/ Scharnhorstsiedlung“ für das Teilgebiet 12, bestehend aus Blatt 1 und Blatt 2 (siehe Anlagen 1 und 2), als Satzung zu erlassen gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 1 Abs. 8 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 11 des Gesetzes vom 08. Oktober 2022 (BGBl. I S. 1726).
2. die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. E 6 „Wohngebiet Eulenspiegel-/ Scharnhorstsiedlung“ 1. Änderung für das Teilgebiet 12, bestehend aus Blatt 1 und Blatt 2 (siehe Anlagen 3 und 4), als Satzung zu erlassen gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 1 Abs. 8 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 11 des Gesetzes vom 08. Oktober 2022 (BGBl. I S. 1726).
3. die Begründung in der Fassung vom 25.10.2022 (siehe Anlage 5) sowie die Umweltbestandskarte in der Fassung vom Juli 2019 (siehe Anlage 6) zu den oben genannten Planentwürfen zu billigen.

Beratungsergebnis:

| | | | | | |
|-----------------------------|-------|---------|------------|-------------------------|------------------------|
| Gremium: Gemeindevertretung | | | | am: 06.12.2022 | TOP: 20. |
| anwesend | dafür | dagegen | Enthaltung | Laut Beschlussvorschlag | Abweichender Beschluss |
| 13 | 13 | 0 | 0 | X | |