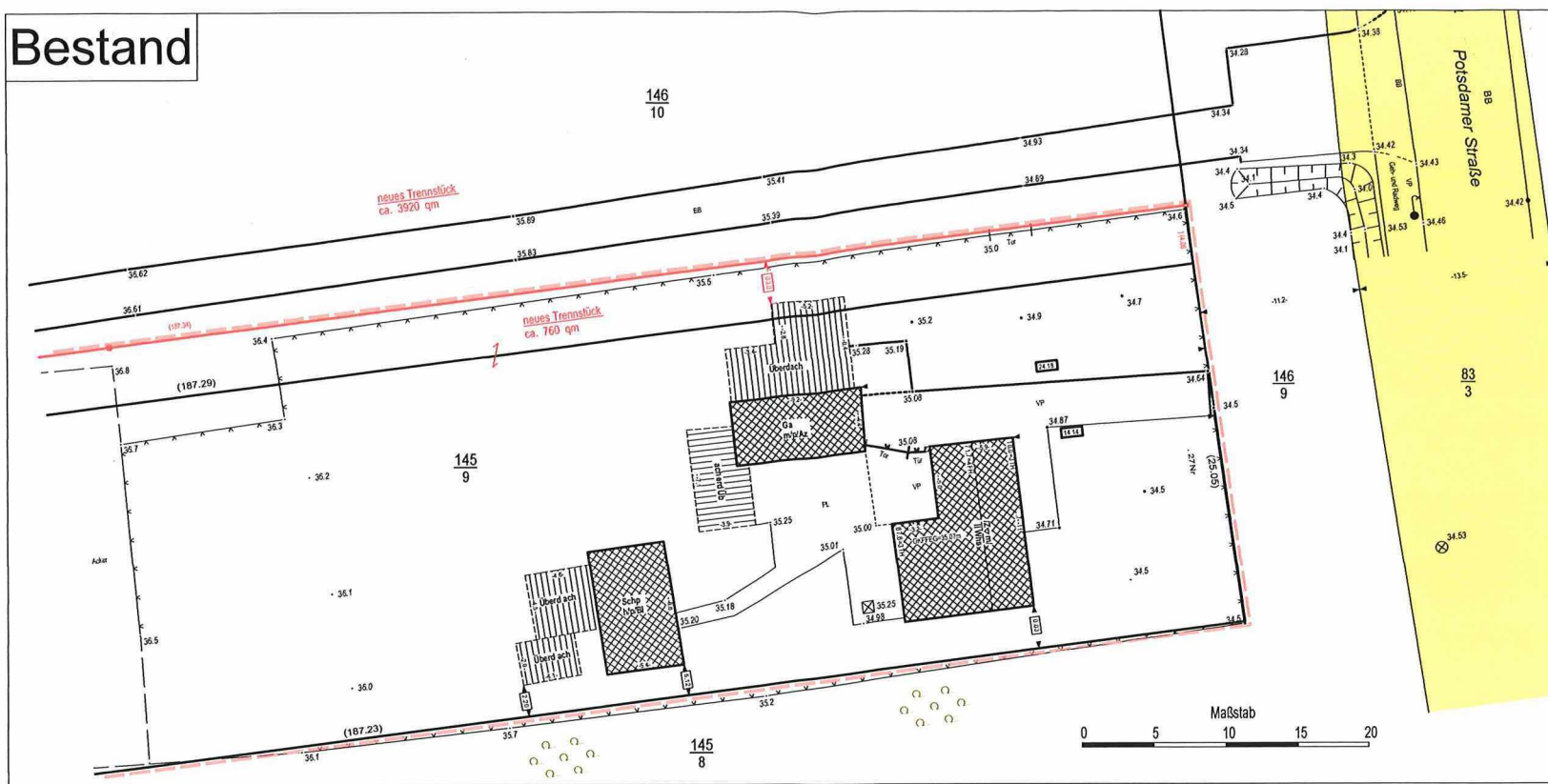


Bestand



Planung



Legende Bestand

- geplante Grundstücksgrenze
- vorh. Gebäude
- vorh. Überdachung
- öffentliche Verkehrsfläche
- 34.59 vorhandene Geländehöhen

Legende Planung

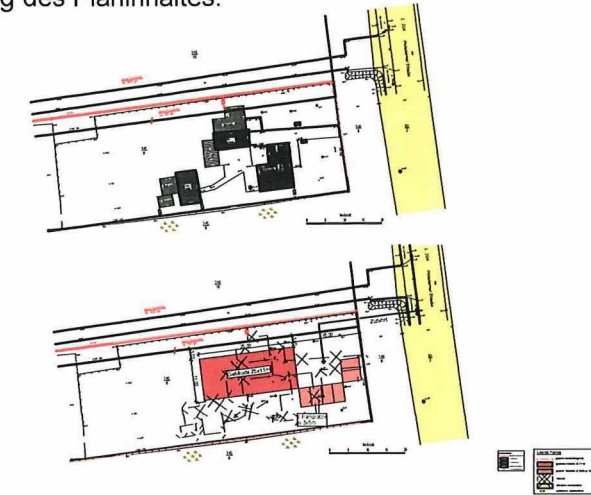
- geplante Grundstücksgrenze
- geplantes Gebäude 25 x 11 m
- geplante Parkplätze (6 Stück) je 3x5 m
- Abbruch
- öffentliche Verkehrsfläche
- 34.59 vorhandene Geländehöhen

Plangrundlage:
Amlicher Lageplan
Vermessungsbüro R. Frotscher,
Brieselang vom 11.04.2026

Gemeinde: Wustermark
Gemarkung: Hoppenrade
Flur: 3
Flurstück: 145/9

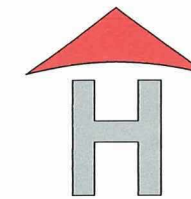
Index Datum Bezeichnung

verkleinerte Darstellung des Planinhaltes:



Gebäudeklasse 1
OFFB = + 0,00 = xx,xx (DHHN 2016)

Planung:



Ingenieur- und Planungsbüro Hirt
Friedrich-Ebert-Ring 91, 14712 Rathenow
03385-53406-0
planung@unternehmensgruppe-hirt.de

27.04.26
Datum Untersc

Bauherr:

WHB Marktfrucht GmbH
Wernitzer Weg 9
14641 Wustermark

Datum Untersc

Bauvorhaben:

Errichtung eines Mehrfamilienhauses
mit 4 WE in III-geschossiger Bauweise (II + D)

Potsdamer Str. 27
14641 Wustermark / OT Hoppenrade
Gemarkung: Hoppenrade
Flur 3, Flurstück 145/9



Planungsphase:
Antrag auf Vorbescheid

Planbezeichnung:
objektbezogener Lageplan

Gezeichnet:
R. Schenk

Geprüft:
A. Heizmann

Maßstab:
1: 500

Datum:
24.04.2026

Index:

Plan-Nr.
V 0