

# Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses  
für Gemeindeentwicklung und Umwelt



## 20./VII Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt der Gemeinde Wustermark

Donnerstag, 17.11.2022, um 18:15 Uhr

Sitzungsort: Rathaus der Gemeinde Wustermark, Konferenzraum 3. OG,  
Hoppenrader Allee 1, 14641 Wustermark

**Interessierte Bürger können persönlich oder nach rechtzeitiger Anmeldung (2 Tage vor der Sitzung) unter [situation-online@wustermark.de](mailto:sitzung-online@wustermark.de) online an der Sitzung teilnehmen.**

**Hinweis: Es besteht Maskenpflicht!**

### Tagesordnung:

#### - öffentlicher Teil -

- |     |  |                 |
|-----|--|-----------------|
| 1.1 | Begrüßung und Eröffnung  |                 |
| 1.2 | Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung   |                 |
| 1.3 | Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)   |                 |
| 1.4 | Feststellung der öffentlichen Tagesordnung   |                 |
| 2.  | Bericht des Vorsitzenden im öffentlichen Teil der Sitzung  |                 |
| 3.  | Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO   |                 |
| 4.  | Einwohnerfragestunde   |                 |
| 5.  | Kommunale Klimapolitik   |                 |
| 6.  | Wassermanagement   |                 |
| 7.  | Information zum Sachstand möglicher Gefahrenschwerpunkte durch Starkregenereignisse noch nicht ausgebauter Straße in der Gemeinde Wustermark   | <b>191/2022</b> |
| 8.  | Öffentlichkeitsarbeit und Digitalisierung  |                 |
| 9.  | Bebauungsplan Nr. W 5 „Gewerbegebiet Wustermark Nord“, Teil 1 - 2. Änderung hier: Beratung und Beschlussfassung über die Durchführung der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange | <b>194/2022</b> |
| 10. | Bebauungsplan Nr. E 36B „Olympisches Dorf“ hier: Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen  | <b>165/2022</b> |
| 11. | Bebauungsplan Nr. E 36B „Olympisches Dorf“ hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung  | <b>166/2022</b> |
| 12. | Information zum Stand der Erarbeitung des Landschaftsplanes Wustermark (zugehörig zur Beschlussvorlage 196/2021)   | <b>200/2022</b> |

# Gemeinde Wustermark

## Der Vorsitzende des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt



- |     |  |                 |
|-----|--|-----------------|
| 13. | Bebauungsplan Nr. E 6 „Wohngebiet Eulenspiegel-/Scharnhorstsiedlung“ und Nr. E 6 „Wohngebiet Eulenspiegel-/Scharnhorstsiedlung“ 1. Änderung<br>hier: Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen<br>Stellungnahmen aus der Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung für die Aufhebung des<br>Teilgebietes 12 | <b>192/2022</b> |
| 14. | Bebauungsplan Nr. E 6 „Wohngebiet Eulenspiegel-/Scharnhorstsiedlung“ und Nr. E 6 „Wohngebiet Eulenspiegel-/Scharnhorstsiedlung“ 1. Änderung<br>hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung des Teilgebietes 12  | <b>193/2022</b> |
| 15. | Bebauungsplan Nr. P 1 „Priort Dorf“<br>hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 2. Änderung des<br>Bebauungsplans  | <b>115/2022</b> |

### - nichtöffentlicher Teil -

- |     |   |                 |
|-----|---|-----------------|
| 16. | Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen<br>gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung |                 |
| 17. | Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung  |                 |
| 18. | Bericht des Vorsitzenden im nicht öffentlichen Teil der Sitzung   |                 |
| 19. | Anfragen von Mitgliedern des Ausschusses im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem.<br>§ 5 GeschO  |                 |
| 20. | Sachstandsbericht zur neuen Wustermarker Ortsmitte  |                 |
| 21. | Sachstand Klimaschutzfonds  |                 |
| 22. | Mobilisierung von Grundstücken des Bundeseisenbahnvermögens für Zwecke des<br>sozialen Wohnungsbaus   | <b>199/2022</b> |
| 23. | Verkehrssituation Wernitz   | <b>186/2022</b> |

.....  
**Der Vorsitzende des  
Ausschusses für  
Gemeindeentwicklung und  
Umwelt**

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter [www.wustermark.de](http://www.wustermark.de), ausgewiesen.

### Aushangvermerk

	Ausgehängt am:	..... i.A.
(Siegel)	Abzunehmen am:	.....i.A.
	Abgenommen am:	.....i.A.
	Auszuhängen in:	Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Dyrotz, Elstal, Hoppenrade, Priort, Wernitz und Wustermark