

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende
der Gemeindevertretung



6./VIII Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wustermark

Dienstag, 27.05.2025, um 18:30 Uhr

Sitzungsort: Aula Grundschule Wustermark, Hamburger Straße 8, 14641
Wustermark

**Die Gemeindevertretersitzung wird via Livestream übertragen. Bitte
nutzen Sie dafür den folgenden Link: www.wustermark.de/livestream**

Tagesordnung:

- öffentlicher Teil -

- | | | |
|-----|---|----------------|
| 1.1 | Begrüßung und Eröffnung | |
| 1.2 | Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung | |
| 1.3 | Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf) | |
| 1.4 | Feststellung der öffentlichen Tagesordnung | |
| 2. | Bericht des Bürgermeisters im öffentlichen Teil der Sitzung | |
| 3. | Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 Gescho | |
| 4. | Einwohnerfragestunde | |
| 5. | Information zum Planungsstand zur Umgestaltung des Bahnhofsvorplatzes im OT Wustermark | |
| 6. | Benennung weiterer Mitglieder für den Seniorenbeirat der Gemeinde Wustermark | 55/2025 |
| 7. | Fachausschüsse der Gemeinde Wustermark
hier: Nachbenennung von sachkundigen Einwohnern /-innen für den Haushalts- und Finanzausschuss | 70/2025 |
| 8. | Neubestellung der Ortswehrführung in der Gemeinde Wustermark, Einheit Priort
hier: Beratung und Beschlussfassung | 33/2025 |
| 9. | Neubestellung der Ortswehrführung in der Gemeinde Wustermark, Einheit Elstal
hier: Beratung und Beschlussfassung | 34/2025 |
| 10. | Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark
hier: Beratung und Beschlussfassung | 52/2025 |
| 11. | Eilentscheidung nach § 58 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg
(Brandenburgische Kommunalverfassung - BbgKVerf)
Vergabe von Tiefbauleistungen für die Herstellung der Fahrradabstellanlage im Rahmen der Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes am Bahnhof Wustermark
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 45/2025 |
| 12. | Fahrradabstellanlage am Bahnhof Wustermark - Beauftragung der Hochbauleistungen
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 62/2025 |
| 13. | Fahrradabstellanlage am Bahnhof Wustermark - Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 63/2025 |

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung



- | | | |
|-----|--|----------------|
| 14. | Eilentscheidung gemäß § 58 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg
Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe im Rahmen der Ertüchtigung des Vorplatzes am Bahnhof Wustermark als SEV-Knotenpunkt im Zusammenhang mit der Generalsanierung der Bahnstrecke 6100 Hamburg-Berlin
hier: Beratung und Beschlussfassung | 68/2025 |
| 15. | Unterkunft für Asylsuchende und Flüchtlinge - Gemarkung Elstal Flur 1 Flurstück 39
Hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung des Nutzungsüberlassungsvertrages | 60/2025 |
| 16. | Ausschreibung der Planungsleistungen für das Bauvorhaben „Neue Feuerwache Elstal“
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 49/2025 |
| 17. | Städtebaulicher Rahmenplan für das Areal „Wernitzer Weg“ im Ortsteil Hoppenrade
hier: Beratung und Beschlussfassung über die 2. Fortschreibung | 36/2025 |
| 18. | Antrag der Fraktionen Bündnis 90/DIE GRÜNEN sowie WWG zur Gemeindevertretersitzung am 27.05.2025
hier: Ausweisung eines Sanierungsgebietes im OT Hoppenrade | 46/2025 |
| 19. | Bebauungsplan Nr. W 5 „Gewerbegebiet Nord“, Teil 1 - 3. Änderung
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung | 35/2025 |
| 20. | Umgestaltung der Verkehrsanlagen am Knotenpunkt B 5 - Elstal/Designer Outlet Center, Teilknoten „Elstal/Priort/Dyrotz“
Vorstellung des Prüfergebnisses für die Variante für die Anbindung des Geh-/Radweges vom Brückenbauwerk für Fußgänger und Radfahrer in Höhe der Gartenstraße zur K 6304, ergänzt um den zusätzlichen Geh-/Radwegabschnitt an den lichtsignalisierten Knotenpunkt B 5 -Elstal/Priort/Dyrotz-
hier: Beratung und Beschlussfassung | 24/2025 |
| 21. | Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe für das Projekt „Entwicklung des historischen Olympischen Dorfs von 1936 im Ortsteil Elstal der Gemeinde Wustermark“ im Rahmen des Bundesprogramms „Nationale Projekte des Städtebaus“
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 31/2025 |
| 22. | Widmungsverfügung Nr.: 2025/01 zur Widmung der öffentlichen Straßen
- Am Offizierskasino
- Klaus-Soika-Straße
- Gretel-Bergmann-Straße
- An der Bastion
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 39/2025 |
| 23. | Kriterien für Photovoltaik-Freiflächenanlagen in der Gemeinde Wustermark
hier: Beratung und Beschlussfassung | 48/2025 |
| 24. | Abstufung der Kreisstraße 6305 vom OT Priort zum OT Buchow-Karpzow zu einer Gemeindestraße für das Jahr 2029
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 43/2025 |
| 25. | Geh-/Radwegbau entlang der Kreisstraße 6305 vom OT Priort zum OT Buchow-Karpzow
- Abschluss einer Kooperationsvereinbarung -
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 44/2025 |
| 26. | Antrag der Fraktion Die Linke zur Gemeindevertretersitzung am 27.05.2025
hier: Verlängerung und Ausweitung der brandenburgischen Mietpreisbremse auf die Gemeinde Wustermark | 69/2025 |

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende
der Gemeindevertretung



- | | | |
|-----|---|----------------|
| 27. | Kommunales Netzwerk für Qualitätsmanagement in der Kindertagesbetreuung
hier: Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Vertrages zur
Weiterführung der Qualitätsfeststellung und Qualitätsförderung | 53/2025 |
| 28. | Aussetzung des Bürgerbudgets 2025/2026
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 29/2025 |
| 29. | Verwendung der Mittel des Bürgerbudgets 2025/2026 im Haushaltsjahr 2026
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 30/2025 |
| 30. | Wahl der hauptamtlichen Bürgermeisterin / des hauptamtlichen Bürgermeisters der
Gemeinde Wustermark
hier: Information zum Wahltag und dem Tag einer ggf. notwendig werdenden
Stichwahl | 54/2025 |
| 31. | Information zum Bauvorhaben "Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes" am Bahnhof
Wustermark - Vergabe von Bauleistungen - | 40/2025 |
| 32. | Information zur Vereinbarung über die Finanzierung von Infrastrukturmaßnahmen zur
Herstellung einer provisorischen P & R - Anlage im Rahmen der
Bahnhofsvorplatzgestaltung am Bahnhof Wustermark während der Generalsanierung
der Strecke Hamburg-Berlin (provisorische P&R-Anlage Bahnhofsvorplatzgestaltung)
zwischen dem Ministerium für Infrastruktur und Landesplanung des Landes
Brandenburg und der Gemeinde Wustermark | 41/2025 |
| 33. | Information zur Vereinbarung über die Finanzierung von Infrastrukturmaßnahmen zur
Ertüchtigung des Vorplatzes am Bahnhof Wustermark als SEV-Knotenpunkt im
Zusammenhang mit der Generalsanierung der Bahnstrecke 6100 Hamburg-Berlin
zwischen der DB InfraGO AG und der Gemeinde Wustermark | 42/2025 |
| 34. | Information über einen möglichen Testlauf von Mobilstationen | 64/2025 |

- nichtöffentlicher Teil -

- | | |
|-----|---|
| 35. | Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen
gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung |
| 36. | Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung |
| 37. | Bericht des Bürgermeisters im nicht öffentlichen Teil der Sitzung |
| 38. | Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung im nicht öffentlichen Teil der
Sitzung gem. § 5 GeschO |

.....
Der Vorsitzende
der Gemeindevertretung

Gemeinde Wustermark

**Der Vorsitzende
der Gemeindevertretung**



1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung und die sitzungsrelevanten Unterlagen werden zudem im Rats- und Bürgerinformationssystem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark unter www.wustermark.de, veröffentlicht und online zur Verfügung gestellt.

Aushangvermerk

	Ausgehängt am: i.A.
(Siegel)	Abzunehmen am:i.A.
	Abgenommen am:i.A.
	Auszuhängen in:	Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Dyrotz, Elstal, Hoppenrade, Priort, Wernitz und Wustermark