

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses
für Gemeindeentwicklung und Umwelt



5./VIII Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt der Gemeinde Wustermark

Donnerstag, 08.05.2025, um 18:30 Uhr

Sitzungsort: Rathaus der Gemeinde Wustermark, Konferenzraum 3. OG,
Hoppenrader Allee 1, 14641 Wustermark

Interessierte Bürger können persönlich oder nach rechtzeitiger Anmeldung (2 Tage vor der Sitzung) unter [situation-online@wustermark.de](mailto:sitzung-online@wustermark.de) online an der Sitzung teilnehmen.

Tagesordnung:

- öffentlicher Teil -

- 1.1 Begrüßung und Eröffnung
- 1.2 Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4 Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Vorsitzenden im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Umgestaltung der Verkehrsanlagen am Knotenpunkt B 5 - Elstal/Designer Outlet Center, Teilknoten „Elstal/Priort/Dyrotz“ **24/2025**
Vorstellung des Prüfergebnisses für die Variante für die Anbindung des Geh-/Radweges vom Brückenbauwerk für Fußgänger und Radfahrer in Höhe der Gartenstraße zur K 6304, ergänzt um den zusätzlichen Geh-/Radwegabschnitt an den lichtsignalisierten Knotenpunkt B 5 -Elstal/Priort/Dyrotz-
hier: Beratung und Beschlussfassung
6. Bebauungsplan Nr. W 5 „Gewerbegebiet Nord“, Teil 1 - 3. Änderung **35/2025**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung
7. Städtebaulicher Rahmenplan für das Areal „Wernitzer Weg“ im Ortsteil Hoppenrade **36/2025**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die 2. Fortschreibung
8. Antrag der Fraktionen Bündnis 90/DIE GRÜNEN sowie WWG zur **46/2025**
Gemeindevertretersitzung am 27.05.2025
hier: Ausweisung eines Sanierungsgebietes im OT Hoppenrade
9. Bebauungsplan Nr. E 47 „Rosa-Luxemburg-Allee/Mitte“ (Ratisbona-Gelände) -
Aktueller Sachstand
10. Kriterien für Photovoltaik-Freiflächenanlagen in der Gemeinde Wustermark **48/2025**
hier: Beratung und Beschlussfassung
11. Information zum Sachstand der Erarbeitung von Erhaltungssatzungen **50/2025**
(Milieuschutzsatzungen) in den Quartieren Radelandberg, Scharnhorst-/
Eulenspiegelsiedlung sowie Kiefernriedlung

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt



12. Information zum Sachstand der Erarbeitung eines qualifizierten Mietspiegels
13. Information über einen möglichen Testlauf von Mobilstationen
14. Kommunale Klimapolitik / Umsetzung Klimaschutzkonzept
15. Wassermanagement
16. Krisenmanagement - aktueller Sachstand
17. Öffentlichkeitsarbeit und Digitalisierung

51/2025

64/2025

- nichtöffentlicher Teil -

18. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
19. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
20. Bericht des Vorsitzenden im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
21. Anfragen von Mitgliedern des Ausschusses im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO

.....
**Der Vorsitzende des
Ausschusses
für Gemeindeentwicklung und
Umwelt**

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter www.wustermark.de, ausgewiesen.

Aushangvermerk

(Siegel) Ausgehängt am: i.A.
 Abzunehmen am: i.A.
 Abgenommen am: i.A.
 Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Dyrotz, Elstal, Hoppenrade, Priort, Wernitz und Wustermark