

Gemeinde Wustermark

Generalsanierung Hamburger Bahn

Kostenschätzung für die Herrichtung provisorischer Stellplatzanlagen im Rahmen des SEV-Konzepts

Titel	Maße/Anzahl	Bruttopreis	Aufteilung	Bemerkungen
Herstellung einer Fahrbahn	6,50 m x 150 m	195.534 €	DB InfraGO (DB IG)	Die bestehende straßenseitige Erschließung ist bereits heute überlastet. Mit einer Verbindungsfahrbahn entsteht ein Einbahnstraßenring zur Trennung und klaren Führung der Verkehre.
Pausenfläche für 3 Busse	3,50 m	58.223 €	DB IG	Durch Einbahnstraßenführung und erhöhtes Verkehrsaufkommen, müssen Linienbusse ihre Wendezeiten parallel zur neu zu bauenden Fahrbahn verbringen.
Kabelschützrohre	4 Stück / $\Sigma = 620$ m	23.573 €	DB IG	Zur Verlegung der Medien für die finale Bebauung des Areals.
Verlegung Behindertenstellplätze		2.975 €	DB IG	Um für Busse und Fahrgäste genügend Raum zu schaffen, müssen die Behindertenparkplätze auf die westliche Seite des Aufzugs verlegt werden.
Herstellung Busbuchten		40.755 €	DB IG	An der Nordkante der Ladestraße.
Aufstellung Fahrgastunterstände	3 Stück	33.915 €	DB IG	An der Nordkante der Ladestraße.
Summe DB IG		354.975 €	DB IG	55%
Fußgängerüberwege inkl. Beleuchtung	2 Stück	17.374 €	P+R	Sichere Überquerung vom Parkplatz zu den Bahnhofszugängen.
Herstellung PKW-Stellplätze	221 Stück / $\Sigma = 5.246$ m ²	199.768 €	P+R	Durch zeitgleichen Wegfall von 78 Stellplätzen für den ansteigenden Busverkehr entsteht somit ein Angebot von zusätzlichen 143 PKW-Stellplätzen.
Aufstellung Leuchten	11 Stück	76.189 €	P+R	Solar-Straßenbeleuchtung
Summe P+R		293.331 €	P+R	45%
Verkehrsanlagen Gesamt		648.306 €		
Anteil DB IG		16.289 €	DB IG	
Baustelleneinrichtung		9.774 €	DB IG	
Verkehrssicherung		6.516 €	DB IG	
Baustellenträumung				
Anteil P+R		13.461 €	P+R	
Baustelleneinrichtung		8.076 €	P+R	
Verkehrssicherung		5.384 €	P+R	
Baustellenträumung				
Allgemeine Leistungen Gesamt		59.500 €		
Planungskosten DB IG		77.511 €	DB IG	20 % der Baukosten
Baukosten DB IG		387.553 €	DB IG	
Gesamtkosten DB IG		465.064 €	DB IG	
Planungskosten P+R		64.050 €	P+R	20 % der Baukosten
Baukosten P+R		320.252 €	P+R	
Gesamtkosten P+R		384.303 €	P+R	
Gesamtkosten		849.367 €		