

# Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses  
für Bauen und Wirtschaft



## 27./VII Sitzung des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft der Gemeinde Wustermark

Dienstag, 13.02.2024, um 18:30 Uhr

Sitzungsort: Rathaus der Gemeinde Wustermark, Konferenzraum 3. OG,  
Hoppenrader Allee 1, 14641 Wustermark

**Interessierte Bürger können persönlich oder nach rechtzeitiger Anmeldung (2 Tage vor der Sitzung) unter [situation-online@wustermark.de](mailto:sitzung-online@wustermark.de) online an der Sitzung teilnehmen.**

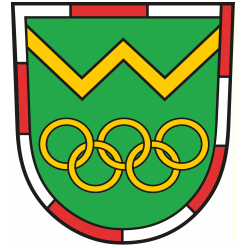
### Tagesordnung:

#### - öffentlicher Teil -

- 1.1 Begrüßung und Eröffnung
- 1.2 Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4 Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Vorsitzenden im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Antrag auf Zulassung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans **15/2024**  
Nr. E 19 „Kiefernriedung Nordwest“  
hier: Beratung und Beschlussfassung
6. Antrag auf Zulassung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans **16/2024**  
Nr. E 11 „Kiefernriedung Ost“  
hier: Beratung und Beschlussfassung
7. Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung für das Vorhaben „Errichtung von zwei Mehrfamilienhäusern und einer Tiefgarage mit 52 Stellplätzen (Haus 2+3)“ auf dem Flurstück 451 der Flur 17 in der Gemarkung Elstal **17/2024**  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zulassung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 44 „Heidesiedlung“ Teilgebiet B
8. Vergabebeschluss für die Herstellung der Uferböschung am Havelkanal im Rahmen des Bauvorhabens Verbreiterung der Kuhdammbrücke über den Havelkanal km 21,385 sowie Verbreiterung des Kuhdammweges mit Neubau der Einmündung zur L 202 **6/2024**  
hier: Beratung und Beschlussfassung
9. Vergabe der Leistung „Möbel“ (LOS 24) für das Bauvorhaben „Grundschule für das Schulzentrum Elstal“ **12/2024**  
Hier: Beratung und Beschlussfassung
10. Sachstand „Sicherheits- und Ordnungspartnerschaft Deutsche Bahn AG“
11. Stand der Sanierungsmaßnahmen in der Feuerwache Wustermark

# Gemeinde Wustermark

## Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft



12. Stand zum Radweg Wernitz-Wustermark
13. Werbeanlagen für Gewerbetreibende der Gemeinde Wustermark
14. Sachstand Gewerbeflächenentwicklung
15. Sonstiges

### - nichtöffentlicher Teil -

16. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
17. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
18. Bericht des Vorsitzenden im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
19. Anfragen von Mitgliedern des Ausschusses im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
20. Information über die Kostenentwicklung des Bauvorhabens „Grundschule für das Schulzentrum Elstal“ **13/2024**

.....  
**Der Vorsitzende des  
Ausschusses  
für Bauen und Wirtschaft**

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter [www.wustermark.de](http://www.wustermark.de), ausgewiesen.

### Aushangvermerk

(Siegel)      Ausgehängt am: ..... i.A.  
Abzunehmen am: .....i.A.  
Abgenommen am: .....i.A.  
Auszuhängen in:      Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Dyrotz, Elstal, Hoppenrade, Priort, Wernitz und Wustermark