

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende
der Gemeindevertretung



14./VIII Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wustermark
Dienstag, 15.09.2026, um 18:30 Uhr
Sitzungsort: **Aula Grundschule Wustermark, Hamburger Straße 8,**
14641 Wustermark

Die Gemeindevertretersitzung wird via Livestream übertragen. Bitte nutzen Sie dafür den folgenden Link: www.wustermark.de/livestream.

Tagesordnung:

- öffentlicher Teil -

- 1.1 Begrüßung und Eröffnung
- 1.2 Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4 Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Bürgermeisters im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Benennung der Mitglieder des Beirats für die Teilhabe von Menschen mit Behinderung **102/2026**
in der Gemeinde Wustermark
hier: Beratung und Beschlussfassung
6. Festlegung der Sitzungstermine für das Kalenderjahr 2027
7. Absichtserklärung über die Nutzung von Abwärme der Betreiber für den Aufbau eines Wärmenetzes **108/2026**
hier: Beratung und Beschlussfassung
8. Kooperationsvertrag mit der Energie und Wasser Potsdam GmbH **110/2026**
hier: Beratung und Beschlussfassung
9. Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe für das Projekt „Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie für ein Wärmenetz (Abwärmenutzung Rechenzentrum)“ **98/2026**
Hier: Beratung und Beschlussfassung
10. Vergabe der Planungsleistungen zur Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie für ein Wärmenetz (Abwärmenutzung des Rechenzentrums) **97/2026**
Hier: Beratung und Beschlussfassung
11. Einzelhandelsentwicklung in Elstal **105/2026**
hier: Beratung und Beschlussfassung zum angepassten Bebauungs- und Nutzungskonzept der Ratisbona Baubetreuungs GmbH & Co. OHG
12. Bebauungsplan Nr. E 52 „Nahversorgung südlich Rosa-Luxemburg-Allee und westlich Heidlerchenallee“ (Netto-Markt) **103/2026**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung



- | | | |
|-----|---|-----------------|
| 13. | Bebauungsplan Nr. E 52 „Nahversorgung südlich Rosa-Luxemburg-Allee und westlich Heidlerchenallee“ (Netto-Markt)
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung | 104/2026 |
| 14. | Bauvorhaben „Neubau Feuerwehrhaus Elstal“ - Billigung der Entwurfsplanung
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 100/2026 |
| 15. | Bauvorhaben „Neubau Feuerwehrhaus Elstal“ - Beauftragung von Planungsleistungen der Leistungsphasen 4 - 6 HOAI
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 101/2026 |
| 16. | Jahresabschluss 2024
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 111/2026 |
| 17. | Jahresabschluss 2024 - Entlastung des Bürgermeisters
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 112/2026 |
| 18. | 2. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark
Hier: Beratung und Beschluss über die 2. Änderungssatzung der Gemeinde Wustermark | 115/2026 |
| 19. | 1. Änderung der Satzung über den Ersatz von Auslagen und Aufwendungen (Entschädigungssatzung) für die Angehörigen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Wustermark
hier: Beratung und Beschlussfassung | 90/2026 |
| 20. | Wegfall des Erfrischungsgeldes für Mitglieder des Wahlausschusses
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 117/2026 |
| 21. | Öffentlich-rechtlicher Vertrag Kindertagesbetreuung 2027-2031 zwischen dem Landkreis Havelland und der Gemeinde Wustermark
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 118/2026 |
| 22. | Antrag der Fraktionen Die Linke, SPD sowie Bündnis 90/DIE GRÜNEN zur Gemeindevertretersitzung am 15.09.2026
hier: Erarbeitung eines kommunalen Hitzeschutzplans für die Gemeinde Wustermark | 125/2026 |
| 23. | Antrag der Fraktionen SPD, Die Linke sowie Bündnis 90/DIE GRÜNEN zur Gemeindevertretersitzung am 15.09.2026
hier: Verlässliche Postversorgung in der Gemeinde Wustermark | 124/2026 |
| 24. | Öffentliche Auslegung des Entwurfs des Landschaftsplanes der Gemeinde Wustermark
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 99/2026 |
| 25. | Berufung des stellvertretenden Wahlleiters / der stellvertretenden Wahlleiterin der Gemeinde Wustermark für die VIII. Kommunalwahlperiode
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 119/2026 |
| 26. | Haushaltssituation der Gemeinde Wustermark - 1. Halbjahresbericht 2026 | 113/2026 |
| 27. | Information zur Verkehrsregelung in den Straßen „An der Schule“ und „Mühlenweg“ in Wustermark - Auswertung Verkehrsversuch (Beschluss-Nr. 95/2024) und weiteres Vorgehen | 121/2026 |
| 28. | Information zum Antrag der Fraktionen Bündnis 90/DIE GRÜNEN, SPD, Die Linke (Antrag Nr. 178/2025) vom 25.11.2025 zur Ausweisung von Tempo 30 an Spielplätzen und weiteren Orten | 120/2026 |

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende
der Gemeindevertretung



- nichtöffentlicher Teil -

- 29. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 30. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
- 31. Bericht des Bürgermeisters im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
- 32. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
- 33. Erschließungsvertrag „Gewerbegebiet Nord“ 109/2026
- 34. Verpachtung von Gleisinfrastruktur einschließlich der damit verbundenen Grundstücksteilflächen 122/2026

.....
Der Vorsitzende
der Gemeindevertretung

- 1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
- 2. Diese öffentliche Bekanntmachung und die sitzungsrelevanten Unterlagen werden zudem im Rats- und Bürgerinformationssystem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark unter www.wustermark.de, veröffentlicht und online zur Verfügung gestellt.

Aushangvermerk

(Siegel) Ausgehängt am: i.A.
 Abzunehmen am: i.A.
 Abgenommen am: i.A.
 Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Dyrotz, Elstal, Hoppenrade, Priort, Wernitz und Wustermark