

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses
für Gemeindeentwicklung und Umwelt



12./VIII Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt der Gemeinde Wustermark

Donnerstag, 27.08.2026, um 18:00 Uhr

Sitzungsort: Rathaus der Gemeinde Wustermark, Konferenzraum 3. OG,
Hoppenrader Allee 1, 14641 Wustermark

Interessierte Bürger können persönlich oder nach rechtzeitiger Anmeldung (2 Tage vor der Sitzung) unter [situation-online@wustermark.de](mailto:sitzung-online@wustermark.de) online an der Sitzung teilnehmen.

Tagesordnung:

- öffentlicher Teil -

- 1.1 Begrüßung und Eröffnung
- 1.2 Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4 Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Vorsitzenden im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Absichtserklärung über die Nutzung von Abwärme der Betreiber für den Aufbau eines Wärmenetzes **108/2026**
hier: Beratung und Beschlussfassung
6. Kooperationsvertrag mit der Energie und Wasser Potsdam GmbH **110/2026**
hier: Beratung und Beschlussfassung
7. Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe für das Projekt „Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie für ein Wärmenetz (Abwärmenutzung Rechenzentrum)“ **98/2026**
Hier: Beratung und Beschlussfassung
8. Vergabe der Planungsleistungen zur Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie für ein Wärmenetz (Abwärmenutzung des Rechenzentrums) **97/2026**
Hier: Beratung und Beschlussfassung
9. Einzelhandelsentwicklung in Elstal **105/2026**
hier: Beratung und Beschlussfassung zum angepassten Bebauungs- und Nutzungskonzept der Ratisbona Baubetreuungs GmbH & Co. OHG
10. Bebauungsplan Nr. E 52 „Nahversorgung südlich Rosa-Luxemburg-Allee und westlich Heiderchenallee“ (Netto-Markt) **103/2026**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
11. Bebauungsplan Nr. E 52 „Nahversorgung südlich Rosa-Luxemburg-Allee und westlich Heiderchenallee“ (Netto-Markt) **104/2026**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt



- | | | |
|-----|--|-----------------|
| 12. | Antrag der Fraktionen Die Linke, SPD sowie Bündnis 90/DIE GRÜNEN zur Gemeindevertretersitzung am 15.09.2026
hier: Erarbeitung eines kommunalen Hitzeschutzplans für die Gemeinde Wustermark | 125/2026 |
| 13. | Errichtung einer PV-Anlage auf dem Rathaus Wustermark in Zusammenarbeit mit der EnergieGenossenschaft Westhavelland eG
hier: Beratung und Beschlussfassung | 123/2026 |
| 14. | Öffentliche Auslegung des Entwurfs des Landschaftsplanes der Gemeinde Wustermark
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 99/2026 |

- nichtöffentlicher Teil -

- | | |
|-----|--|
| 15. | Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung |
| 16. | Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung |
| 17. | Bericht des Vorsitzenden im nicht öffentlichen Teil der Sitzung |
| 18. | Anfragen von Mitgliedern des Ausschusses im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO |

.....
**Der Vorsitzende des
Ausschusses
für Gemeindeentwicklung und
Umwelt**

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung und die sitzungsrelevanten Unterlagen werden zudem im Rats- und Bürgerinformationssystem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark unter www.wustermark.de, veröffentlicht und online zur Verfügung gestellt.

Aushangvermerk

	Ausgehängt am:	 i.A.
(Siegel)	Abzunehmen am:	i.A.
	Abgenommen am:	i.A.
	Auszuhängen in:	Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Dyrotz, Elstal, Hoppenrade, Priort, Wernitz und Wustermark