

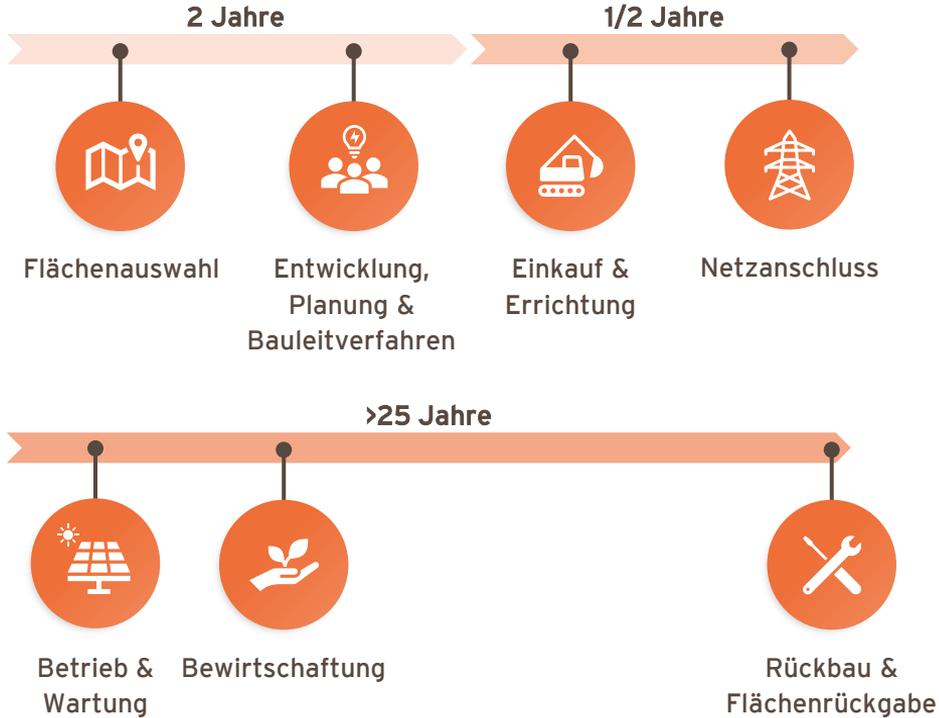
WATTNER

# Solarpark Wustermark

Mai 2025



# Alles aus einer Hand



- 20 Jahre Erfahrung
- Errichtung, Betrieb, Finanzierung
- Abstimmung zwischen allen Trägern
- Betreuung aller Projektschritte
- Anlagen verbleiben im Eigenbestand

Worauf wir stolz sind

## Auf...

- 100+ Solarkraftwerke im Eigenbestand, ausschließlich in Deutschland
- 500 MW installierte Leistung
- 650 Millionen Euro investiert
- 9.000 Bürgerbeteiligungen



# Typische Bauweise

- Südausrichtung
- Anstellwinkel 17°
- Rammtiefe 1,70m
- First 3,00m
- Traufe 0,80m



Freiflächen Photovoltaik

# So fügen wir uns ein



Artenvielfalt durch Beruhigung

# Biodiversität



Geschützter Raum für Vögel, Pflanzen,  
Insekten, Kleintiere, Reptilien...



Wiedehopf



Haubenlerche



Bluthänfling



Feldlerche

# Extensive Landwirtschaft



- Keine Pestizide
- Keine Düngung
- Naturnahe Landwirtschaft



Imkerei



Schäfferei



# Flächenkulisse



Hintergrundkarten:  
Google Satellit

# Leistungsdaten



Fläche	Leistung	Energie	E-Fahrzeuge	Haushalte
ca. 9 ha	ca. 10 MW	ca. 10 GWh*	3.635* (30.000 km pro Fahrzeug)	3.375* (3.500 kWh pro Haushalt)

\*Jahreswert



# Finanzielle Auswirkungen\*

## Gewerbesteuer

- Projektgesellschaft mit Aufteilung 90/10
- ca. 35 T€/MW/20 Jahre
- ca. 390.000 €/20 Jahre



## Sonderabgabe Photovoltaik Land Brandenburg

- Gesetz seit 31.01.2024
- 2.000 EUR/inst. MW
- bei 10 MW = 20.000 EUR p.a.
- Keine Kreisumlage, Kein kommunaler Finanzausgleich

\* Stand Mai 2025

## Entwurf des Kriterienkatalogs der Gemeinde Wustermark für die Errichtung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen

- Auflistung von zahlreichen baulichen, gestalterischen u.a. Kriterien seitens der Gemeinde Wustermark
- viele dieser Kriterien decken sich mit konkreten Projektumsetzungen von Wattner in anderen Regionen
- u.a. deshalb Berücksichtigung dieser Kriterien beim Erstellen der Genehmigungsplanung gemeinsam mit **allen** Projektbeteiligten

**WATTNER**  
IN ENERGIE INVESTIEREN

**Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit!**

Wattner AG

Maximinenstraße 6  
50668 Köln

Tel. 0221 355 006-60  
Fax 0221 355 006-79

[www.wattner.de](http://www.wattner.de)  
[info@wattner.de](mailto:info@wattner.de)

Die Veröffentlichung der Präsentation im Internet oder Weitergabe an Dritte ist nicht gestattet.  
©Wattner / Alle Rechte zu den Bildern liegen bei Wattner und dem jeweiligen Rechteinhaber.

