

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses
für Gemeindeentwicklung und Umwelt



3./VIII Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt der Gemeinde Wustermark

Donnerstag, 28.11.2024, um 18:30 Uhr

Sitzungsort: Rathaus der Gemeinde Wustermark, Konferenzraum 3. OG,
Hoppenrader Allee 1, 14641 Wustermark

Interessierte Bürger können persönlich oder nach rechtzeitiger Anmeldung (2 Tage vor der Sitzung) unter [situation-online@wustermark.de](mailto:sitzung-online@wustermark.de) online an der Sitzung teilnehmen.

Tagesordnung:

- öffentlicher Teil -

- 1.1 Begrüßung und Eröffnung
- 1.2 Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4 Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Vorsitzenden im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Vergaberichtlinie für Wohnbaugrundstücke/Wohnhäuser im Rahmen des Einheimischenmodells der Gemeinde Wustermark **154/2024**
Hier: Fazit aus der Richtlinie aus dem Jahr 2022 sowie Beratung und Beschlussfassung über neue Richtlinie
6. Bebauungsplan Nr. W 49 „Rechenzentrum 1 Wustermark Nordwest“ **122/2024**
hier: Beratung und Beschlussfassung über den städtebaulichen Vertrag
7. Bebauungsplan Nr. W 49 „Rechenzentrum 1 Wustermark Nordwest“ **121/2024**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
8. Bebauungsplan Nr. W 49 „Rechenzentrum 1 Wustermark Nordwest“ **123/2024**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung
9. Bebauungsplan Nr. E 46 „Karls“ **119/2024**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
10. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. E 46 „Karls“ **145/2024**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung
11. Beratung über die Einrichtung einer vorübergehenden Ampelanlage (Elstal an der Ausfahrt Designer Outlet Süd zum Knoten Dyrotz, Priort und Elstal)
12. Information zum Stand der Kommunalen Wärmeplanung **153/2024**

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt



13. Kommunale Klimapolitik / Umsetzung Klimaschutzkonzept
14. Wassermanagement
15. Öffentlichkeitsarbeit und Digitalisierung
16. Entwicklungen und Entwicklungsvorhaben in der Gemeinde Wustermark

- nichtöffentlicher Teil -

17. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
18. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
19. Bericht des Vorsitzenden im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
20. Anfragen von Mitgliedern des Ausschusses im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
21. Städtebauliche Sanierungsmaßnahme „Blockbauten Olympisches Dorf“ hier: Beratung und Beschlussfassung über die Modernisierungs- und Instandsetzungsvereinbarung für die Gebäude Luz 7 und Luz 8 mit der terraplan Baudenkmal-sanierungsgesellschaft mbH

141/2024

.....
**Der Vorsitzende des
Ausschusses für
Gemeindeentwicklung und
Umwelt**

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter www.wustermark.de, ausgewiesen.

Aushangvermerk

Ausgehängt am: i.A.
(Siegel) Abzunehmen am:i.A.
Abgenommen am:i.A.
Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Dyrotz, Elstal, Hoppenrade, Priort, Wernitz und Wustermark