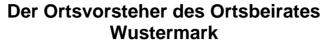
## **Gemeinde Wustermark**





# 4./VIII Sitzung des Ortsbeirates Wustermark der Gemeinde Wustermark Mittwoch, 27.11.2024, um 18:30 Uhr

Sitzungsort: Rathaus der Gemeinde Wustermark, Konferenzraum 3. OG, Hoppenrader Allee 1, 14641 Wustermark

#### Tagesordnung:

#### - öffentlicher Teil -

	De seil Ourse and Frittense	
1.1	Begrüßung und Eröffnung	
1.2	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung	
1.3	Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)	
1.4	Feststellung der öffentlichen Tagesordnung	
2.	Bericht des Ortsvorstehers im öffentlichen Teil der Sitzung	
3.	Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO	
4.	Einwohnerfragestunde	
5.	Bebauungsplan Nr. W 49 "Rechenzentrum 1 Wustermark Nordwest" hier: Beratung und Beschlussfassung über den städtebaulichen Vertrag	122/2024
6.	Bebauungsplan Nr. W 49 "Rechenzentrum 1 Wustermark Nordwest" hier: Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen	121/2024
7.	Bebauungsplan Nr. W 49 "Rechenzentrum 1 Wustermark Nordwest" hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung	123/2024
8.	Bauvoranfrage für das Vorhaben "Errichtung eines Doppelhauses und eines Mehrfamilienhauses mit Gewerbeeinheit" hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde	142/2024
9.	Voranfrage für das Vorhaben "Umwandlung des Erdgeschosses in eine Nutzerwohnung" (Außenbereich) hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde	152/2024
10.	Errichtung einer Lagerhalle für den Katastrophenschutz Hier: Beratung und Beschlussfassung	149/2024
11.	Festsetzung der Grundsteuerhebesätze A und B für das Jahr 2025 Hier: Satzungsbeschluss zur Hebesatzsatzung 2025	143/2024
12.	Neufassung der Geschäftsordnung der Gemeinde Wustermark hier: Beratung und Beschlussfassung	146/2024

#### - nichtöffentlicher Teil -

- 13. Entscheidung gemäß § 42 Satz 3 Abs. 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 14. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung

## **Gemeinde Wustermark**

### Der Ortsvorsteher des Ortsbeirates Wustermark



- 15. Bericht des Ortsvorstehers im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
- Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem.
  § 5 GeschO

Der Ortsvorsteher des Ortsbeirates Wustermark

- 1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
- 2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter www.wustermark.de, ausgewiesen.

Aushangvermerk

_		
	Ausgehängt am:	i.A.
(Siegel)	Abzunehmen am:	i.A.
	Abgenommen am:	i.A.
	Auszuhängen in:	Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Dyrotz, Elstal, Hoppenrade, Priort, Wernitz und Wustermark