

Gemeinde Wustermark

Der Ortsvorsteher des Ortsbeirates Elstal



4./VIII Sitzung des Ortsbeirates Elstal der Gemeinde Wustermark

Montag, 25.11.2024, um 18:30 Uhr

Sitzungsort: **Mensa der Grundschule des Schulzentrums Elstal,**
Maulbeerallee 1 - Eingang Puschkinstraße -, 14641 Wustermark OT Elstal

Tagesordnung:

- öffentlicher Teil -

1. Begrüßung und Eröffnung
- 1.1 Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.3 Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Ortsvorstehers im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Information über die anstehende Verbesserung (Frühjahr 2025) der Verkehrssituation in der nördlichen Schulstraße in Elstal durch eine Einbahnstraßenregelung als Verkehrsversuch. **151/2024**
6. Bebauungsplan Nr. E 46 „Karls“ **119/2024**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
7. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. E 46 „Karls“ **145/2024**
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung
8. Satzung zur Änderung der Friedhofssatzung der Gemeinde Wustermark **113/2024**
Hier: Beratung und Beschlussfassung
9. Satzung zur Änderung der Friedhofsgebührensatzung der Gemeinde Wustermark **112/2024**
Hier: Beratung und Beschlussfassung
10. Festsetzung der Grundsteuerhebesätze A und B für das Jahr 2025 **143/2024**
Hier: Satzungsbeschluss zur Hebesatzsatzung 2025
11. Neufassung der Geschäftsordnung der Gemeinde Wustermark **146/2024**
hier: Beratung und Beschlussfassung
12. Umgestaltung der Verkehrsanlagen an den Knotenpunkten „B 5 - Elstal/Olympisches Dorf“ und „B 5 - Elstal/Designer-Outlet-Center“ **131/2024**
- Gestaltung der Geh- und Radwegbrücken über die Bundesstraße 5 -
Hier: Beratung und Beschlussfassung
13. Umgestaltung der Verkehrsanlagen am Knotenpunkt „B 5 - Elstal/Designer Outlet Center“ - Teilknoten „Elstal/Priort/Dyrotz“ **150/2024**
- Varianten für die Anbindung des Geh-/Radwegs an das Brückenbauwerk für Fußgänger/Radfahrer in Höhe Gartenstraße -
Hier: Beratung und Beschlussfassung

Gemeinde Wustermark

Der Ortsvorsteher des Ortsbeirates Elstal



14. Beratung über die Einrichtung einer vorübergehenden Ampelanlage am Knotenpunkt B5/Designer Outlet Berlin, Ausfahrt Süd (Richtung Dyrotz, Elstal, Priort)
15. Beratung zum Straßenausbauprojekt - Information zur Reihenfolge und mögliche Zeitschiene
16. Vorbereitung und Unterstützung „Weihnachtsmarkt Elstal“ am 30.11.2024
17. Beratung zur Verkehrssituation „Am Radelandberg“
18. Neue Ortsmitte - Stand der Entwicklung durch die Vonovia
19. Beratung und Ideensammlung zur Verkehrsproblematik „Unter den Kiefern“
20. Verkehrsführung in der „Eisenbahnersiedlung“
- Beratung über die weitere Vorgehensweise
21. Entschädigungssatzung der Gemeinde Wustermark
- Information und Beratung über den aktuellen Diskussionsstand zur Anpassung der Satzung
22. Sachstandsbericht Bahntechnologie Campus Havelland (BTC)
23. aktueller Umsetzungsstand sowie Kassenbestand des Ortsteilbudgets

- nichtöffentlicher Teil -

24. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung
25. Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
26. Bericht des Ortsvorstehers im nicht öffentlichen Teil der Sitzung
27. Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
28. Städtebauliche Sanierungsmaßnahme „Blockbauten Olympisches Dorf“

141/2024

.....
Der Ortsvorsteher des
Ortsbeirates Elstal

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter www.wustermark.de, ausgewiesen.

Aushangvermerk

(Siegel) Ausgehängt am: i.A.
 Abzunehmen am:i.A.
 Abgenommen am:i.A.
 Auszuhängen in: Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Dyrotz, Elstal, Hoppenrade, Priort, Wernitz und Wustermark

Gemeinde Wustermark

Der Ortsvorsteher des Ortsbeirates
Elstal

