

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses
für Bauen und Wirtschaft



21./VII Sitzung des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft der Gemeinde Wustermark

Dienstag, 22.11.2022, um 18:30 Uhr

Sitzungsort: Konferenzraum 3. OGRathaus der Gemeinde Wustermark,
Hoppenrader Allee 1, 14641 Wustermark

Interessierte Bürger können persönlich oder nach rechtzeitiger Anmeldung (2 Tage vor der Sitzung) unter sitzung-online@wustermark.de online an der Sitzung teilnehmen.

Hinweis: Es besteht Maskenpflicht!

Tagesordnung:

- öffentlicher Teil -

- 1.1 Begrüßung und Eröffnung
- 1.2 Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 1.3 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit (§ 38 BbgKVerf)
- 1.4 Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
2. Bericht des Vorsitzenden im öffentlichen Teil der Sitzung
3. Anfragen an den Bürgermeister im öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 GeschO
4. Einwohnerfragestunde
5. Bebauungsplan Nr. P 1 „Priort Dorf“ 115/2022
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplans
6. Bebauungsplan Nr. E 36B „Olympisches Dorf“ 165/2022
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
7. Bebauungsplan Nr. E 36B „Olympisches Dorf“ 166/2022
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung
8. Bebauungsplan Nr. E 6 „Wohngebiet Eulenspiegel-/Scharnhorstsiedlung“ und Nr. E 6 192/2022
„Wohngebiet Eulenspiegel-/Scharnhorstsiedlung“ 1. Änderung
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung für die Aufhebung des Teilgebietes 12
9. Bebauungsplan Nr. E 6 „Wohngebiet Eulenspiegel-/Scharnhorstsiedlung“ und Nr. E 6 193/2022
„Wohngebiet Eulenspiegel-/Scharnhorstsiedlung“ 1. Änderung
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung des Teilgebietes 12
10. Bebauungsplan Nr. W 5 „Gewerbegebiet Wustermark Nord“, Teil 1 - 2. Änderung 194/2022
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Durchführung der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft



- | | | |
|-----|--|-----------------|
| 11. | Antrag auf Baugenehmigung für das Vorhaben „Errichtung eines Antennenträgers mit Outdoortechnik für eine Funkübertragungsstelle“ im OT Elstal, Zur Döberitzer Heide 9
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde | 216/2022 |
| 12. | Bauvorhaben: Knotenpunkt Rosa-Luxemburg-Allee / Bahnhofstraße
- Ausbaubeschluss -
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 189/2022 |
| 13. | Antrag der SPD-Fraktion zur Gemeindevertretersitzung am 06.12.2022
hier: kurzfristiges „Tempo 30“ im Umfeld der Kita Spielhaus und Seniorenwohnen | 222/2022 |
| 14. | Verbreiterung der Kuhdammbrücke über den Havelkanal
- Bestätigung des 1. Nachtrages -
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 190/2022 |
| 15. | Radwegbau vom OT Priort zum OT Buchow-Karpzow
- Vergabe einer Bauleistung -
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 153/2022 |
| 16. | Bauvorhaben: Grundschule für das Schulzentrum Elstal - Gewerk: „Sanitäranlagen“
- Vergabe einer Bauleistung -
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 205/2022 |
| 17. | Bauvorhaben: Grundschule für das Schulzentrum Elstal - Gewerk: „Heizung“
- Vergabe einer Bauleistung -
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 206/2022 |
| 18. | Bauvorhaben: Schulzentrum Elstal - Vergabe der Bauleistung „Lüftung“
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 207/2022 |
| 19. | Bauvorhaben: Schulzentrum Elstal - Vergabe der Bauleistung „Starkstrom“
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 208/2022 |
| 20. | Bauvorhaben: Schulzentrum Elstal - Vergabe der Bauleistung „Fernmeldetechnik“ -
Hier: Beratung und Beschlussfassung | 209/2022 |
| 21. | Information zum Sachstand möglicher Gefahrenschwerpunkte durch Starkregenereignisse noch nicht ausgebauter Straße in der Gemeinde Wustermark | 191/2022 |
| 22. | Sachstandsbericht BTC/HVLE
- Straßenführung am Bahnhof
- Bushaltestellensituation und Entwicklung des Baugeschehens | |
| 23. | Sachstandsbericht Ausbau Kuhdammbrücke | |
| 24. | Sachstandsbericht B-Plan Nr. E 46 „Karls Erlebnis Dorf“ sowie Bericht über den Stand der Abrissarbeiten und mögliche Probleme | |
| 25. | Sonstiges | |

- nichtöffentlicher Teil -

- | | | |
|-----|--|--|
| 26. | Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung | |
| 27. | Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung | |
| 28. | Bericht des Vorsitzenden im nicht öffentlichen Teil der Sitzung | |
| 29. | Anfragen von Mitgliedern des Ausschusses im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gem. § 5 Gescho | |

Gemeinde Wustermark

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen und Wirtschaft



30. Grundschule für das Schulzentrum Elstal

215/2022

.....
**Der Vorsitzende des
Ausschusses
für Bauen und Wirtschaft**

1. Das Vorstehende wird hiermit nach § 15 der Hauptsatzung der Gemeinde Wustermark öffentlich bekannt gemacht.
2. Diese öffentliche Bekanntmachung wird zudem auf der Internetseite der Gemeinde Wustermark, unter www.wustermark.de, ausgewiesen.

Aushangvermerk

	Ausgehängt am:	 i.A.
(Siegel)	Abzunehmen am:	i.A.
	Abgenommen am:	i.A.
	Auszuhängen in:	Hauptschaukästen Buchow-Karpzow, Dyrotz, Elstal, Hoppenrade, Priort, Wernitz und Wustermark