

Art	Geschoss		Raumbedarf FFW Elstal		
	Raumbezeichnung		m ²	Anzahl Räume	m ²
Technische Räume	0.20 Fahrzeughalle mit 6 Stellplätze (4,5m bzw. 5m entsprechend DIN* 13,00 m) zzgl. Stiefelwäsche, 1 Stellplatz mit Arbeitsgrube prüfen	EG	65	6	375,83
	0.26 Waschküche (6m*20m) -	EG	120	1	95,18
	0.21 Kleiderkammer für alle Ortsteilfeuerwehren	OG	30	1	30,82
	0.18 Trockenraum	EG		1	12,29
	0.19 Waschraum für konterminierte Kleidung mit Großwaschmaschine + Trocknungsschrank; mit Außentür und Trockenbauwand	siehe Plan	30	1	19,78
	0.06 Lager (FFW und Förderverein.) - Lage prüfen - Kombination mit Lager externe Ortsfeuerwehren im Gebäude prüfen	EG	40	1	37,26
	0.07 Lager externe Ortsfeuerwehren im Gebäude	EG	40	1	43,05
	0.17 Lager Persönliche Schutzausrüstung	EG neben dem Waschraum	12	1	19,6
	0.04 Werkstatt	EG	20	1	20,7
	Summe:				654,51
Aufenthaltsräume	1.07 Schulungsraum mit Garderobe für 70 aktive FFW-Mitglieder	OG	125	1	129,45
	1.17 Lehrmittelraum/Lager integriert in/am Schulungsraum	OG	10	1	14,27
	1.08 Küche mit Durchreiche zum Schulungsraum	OG	25	1	25,09
	1.09 Lager für Küche	OG	10	1	10,60
	1.24 Verwaltungsbüro Sachgebiet Feuerwehr	OG	22	1	22,03
	1.04 Gemeindeführer	OG		1	14,18
	1.18 Beratungsraum	OG		1	28,14
	1.10 separater, kombinierter Raum nur für Ausbildung Kinder/Jugendfeuerwehr	OG	35	1	40,44
	0.05 Büro Gerätewart als Aufenthaltsraum	EG	12	1	12,33
	1.25 Büro/Lager Funktechnik mit 1 Tisch+Stuhl	OG	8	1	8,03
	1.26 Gruppenführer/Zugführerbüro	OG	12	1	18,69
	Einsatzzentrale/Befehlsstelle kombiniert mit Büro Ortswehrführung - mit Tür in die Fahrzeughalle und Einsichtsmöglichkeiten in Fahrzeughalle, Aufstellfläche und Alarmausfahrt	EG	15	1	35,73
	Summe:				358,98
Umkleideräume	0.08 Umkleideraum Männer für 50 Personen nach DIN 14092 1,5 m ² je aktiver Person	EG	100	1	92,27
	0.10 Dusche Männer	EG			13,07
	0.11 WC Männer	EG			12,6
	0.09 Vorraum Sanitär Männer	EG			14,94
	0.15 Umkleideraum Frauen für 20 Personen - nach DIN 14092 1,5 m ² je aktiver Person	EG	45	1	51,14
	0.13 Dusche Damen	EG			9,08
	0.12 WC Damen	EG			10,85
	0.14 Vorraum Sanitär Damen	EG			11,18
	1.16 Umkleideraum Jugendliche - für 13 Jungen	OG	15	1	14,36
	1.15 Umkleideraum Jugendliche für 12 Mädchen	OG	15	1	13,19
	Summe:				242,68
Wirtschaftsräume	0.24 Technikraum Heizung	EG	20	1	25,8
	0.25a Technikraum Elektro	EG			12,12
	0.25b Technikraum Elektro	EG	15	1	5,85
	1.27 Technikraum IT / Server	OG	10	1	6,7
	0.22 Pumi EG	EG	5	1	3,99
	1.23 Pumi OG	OG			4,76
	Summe:				59,22
WC-Anlagen	1.21 WC-Anlagen Frauen	OG	12	1	6,88
	1.22 Vorraum WC Frauen	OG		1	6,59
	1.11 WC-Anlagen Jungen OG	OG	8	1	5,97
	1.12 Vorraum WC Jungen	OG		1	4,05
	1.20 WC-Anlagen Männer OG	OG	8	1	5,77
	1.19 Vorraum WC Männer	OG		1	6,14
	1.13 WC Mädchen	OG	8	1	5,97
	1.14 Vorraum WC Mädchen	OG		1	4,05
	1.28 Behinderten WC	OG	15	1	8,41
	Summe:				53,83
NF	Gesamtsumme der Nutzflächen				1369,22
VF	Verkehrsflächen 15 % der NF				300,09
NGF	Gesamtsumme Nettogrundfläche				1.669,31
KF	Konstruktionsfläche 15 % der NGF				264,09
Gesamtsumme Bruttogrundfläche R					1.933,40
BGF S	Eingangsbereich	EG			18,15
BGF S	Terrasse	OG			51,32
Summe:					69,47
Gesamtsumme Bruttogrundfläche R + S					2.002,87