



Legende

Biotoptypen

- Beton, Betonpflaster, -platten, vollversiegelt
- Straße, vollversiegelt (12612)
- Gehweg, vollversiegelt (12654)
- Weg, unbefestigt, unversiegelt (12651)
- Graben weitgehend naturfern, temporär wasserführend, unbeschattet, unversiegelt (011331)
- Intensivgrasland artenarm, unversiegelt (051512)
- aufgelassenes Grasland mit Anteilen von Staudenfluren, unversiegelt (05132)
- Intensivacker, unversiegelt (09130)
- Kleine Baumgruppen, heimische Baumarten, überwiegend mittleres Alter, >10 Jahre, unversiegelt (0715312)
- Baumreihe, jung bis mittlalt, lückig, unversiegelt (071422)
- Bestandsbaum, unversiegelt
- Flurstücksgrenze
- 90/1 Flurstücksnummer
- Grenze B-Plangebiet

Nachrichtliche Übernahme

- BD** räumlicher Geltungsbereich Bodendenkmal Nr. 51479





Dipl.-Ing. Frank Schulze
 Büro für Umweltplanungen
 Kämener Weg 1
 14641 Paulinenaue
 Tel./Fax: 033237/88809, Funk: 0171/6228040

Bestandsplan

Projekt-Nr.: C0126	Umweltbericht mit Eingriffsregelung zum B-Plan Nr. W8 "Neue Bahnhofstraße" 3. Änderung, in der Gemeinde Wustermark	
Auftraggeber:	Gemeinde Wustermark Hopenrader Allee 1 14641 Wustermark	
Maßstab: 1:1.000	Datum: März 2026	Plan Nr. 1