

Anmerkungen bbb in rot

Art	Raumbezeichnung	Geschoss	Raumbedarf FFW Elstal		
			m2	Anzahl Räume	m²
Technische Räume	Fahrzeughalle mit 6 Stellplätze (4,5m bzw. 5m entsprechend DIN* 13,00 m) zzgl. Stiefelwäsche, 1 Stellplatz mit Arbeitsgrube prüfen	EG	65	6	371,83
	Waschhalle (6m*20m) -	EG	120	1	95,14
	Kleiderkammer für alle Ortsteilfeuerwehren	OG	30	1	30,97
	Waschraum für konterminierte Kleidung mit Großwaschmaschine + Trocknungsschrank; mit Außentür und Trockenbauwand	siehe Plan	30	1	19,91
	Lager Atemwegsgeräte - wird in das allgemeine Lager integriert	entfällt	0	1	0
	Lager (FFW und Förderverein.) - Lage prüfen - Kombination mit Lager externe Ortsfeuerwehren im Gebäude prüfen	EG	40	1	40,59
	Lager externe Ortsfeuerwehren im Gebäude	EG	40	1	40,37
	Lager Brennstoffe und Betriebsmittel (Diesel/Benzin)	entfällt/Gefahrstoffschrank in der Werkstatt	0	1	0
	Lager Persönliche Schutzausrüstung	EG neben dem Waschraum	12	1	19,84
	Werkstatt	verschoben EG siehe Plan	20	1	20,59
	Summe:			639,24	
Aufenthaltsräume	Schulungsraum mit Garderobe für 70 aktive FFW-Mitglieder	OG	125	1	125,65
	Lehrmittelraum/Lager integriert in/am Schulungsraum	OG	10	1	11,00
	Küche mit Durchreiche zum Schulungsraum	OG	25	1	25,67
	Lager für Küche	OG	10	1	10,80
	Verwaltungsbüro Sachgebiet Feuerwehr	OG	22	1	22,12
	Ortswehrführerbüro kombiniert mit Einsatzzentrale/Befehlsstelle, um einen größeren Raum zu schaffen	EG	12	1	0
	Gemeindewehrführer	OG		1	15,36
	Beratungsraum	OG		1	28,14
	separater, kombinierter Raum nur für Ausbildung Kinder/Jugendfeuerwehr	OG	35	1	35,94
	Büro Gerätewart als Aufenthaltsraum	verschoben im EG siehe Plan	12	1	12,37
	Büro/Lager Funktechnik mit 1 Tisch+Stuhl	verschoben OG	8	1	8,29
	Gruppenführer/Zugführerbüro	OG	12	1	18,79
	Einsatzzentrale/Befehlsstelle kombiniert mit Büro Ortswehrführung - mit Tür in die Fahrzeughalle und Einsichtmöglichkeiten in Fahrzeughalle, Aufstellfläche und Alarmausfahrt	EG	15	1	35,86
	Summe:			349,99	

Umkleideräume	Umkleideraum mit Dusche + WC Männer für 50 Personen nach DIN 14092 1,2 m² je aktiver Person	EG	100	1	131,33
	Umkleideraum mit Dusche + WC Frauen für 20 Personen - nach DIN 14092 1,2 m² je aktiver Person	EG	45	1	79,92
	Umkleideraum ohne Dusche + WC Jugendliche - für 13 Jungen - Trennung von aktiven Kameraden	EG oder OG	15	1	14,71
	Umkleideraum Jugendliche ohne Dusche + WC - für 12 Mädchen - Trennung von aktiven Kameradinnen	EG oder OG	15	1	14,71
	nur Umkleideraum für 15 Kinder KinderFFW – Garderobenständer oder Hakenleiste im Raum-Kinder/JugendFFW ausreichend	entfällt	0	1	0
	Summe:				240,67
Wirtschaftsräume	Technikraum Heizung		20	1	29,44
	Technikraum Elektro		15	1	15,42
	Technikraum IT / Server		10	1	6,67
	Raum Notstromaggregat wird außen angeordnet		0	1	0
	Putzmittelraum EG und Lager Toilettenpapier, Seife, Putzmittel, Handtücher - je nach Flächenerfordernis Anordnung größerer Pumi im EG oder OG	EG	10	1	4,16
	Pumi	OG	5	1	4,56
	Lüftung				0
	Summe:				60,25
WC-Anlagen	WC-Anlagen Frauen	OG	12	1	13,35
	WC-Anlagen Jungen OG	OG	8	1	12,35
	WC-Anlagen Männer OG	OG	8	1	11,7
	WC Mädchen	OG	8	1	12,35
	Behinderten WC	EG	15	1	8,54
	Summe:				58,29
NF	Gesamtsumme der Nutzflächen				1348,44
VF	Verkehrsflächen 15 % der NF				307,31
NGF	Gesamtsumme Nettogrundfläche				1.655,75
KF	Konstruktionsfläche 15 % der NGF				301,15
Gesamtsumme Bruttogrundfläche R					1.956,90
BGF S	Eingangsbereich	EG			17,60
BGF S	Terrasse	OG			51,87
	Summe:				69,47
Gesamtsumme Bruttogrundfläche R + S					2.026,37