Gemeinde Wustermark
Der Bürgermeister

ÖFFENTLICH

Antrag

Einreicher	Datum	Drucksache Nr.
Bündnis 90/DIE GRÜNEN, WWG	08.04.2025	**46/2025**

Beratungsfolge	Sitzung	Abstimmungsergebnis Ja	Nein	Enthaltg.
Ortsbeirat Hoppenrade	28.04.2025			
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Umwelt	08.05.2025			
Ausschuss für Bauen und Wirtschaft	13.05.2025			
Gemeindevertretung	27.05.2025			

Betreff

Antrag der Fraktionen Bündnis 90/DIE GRÜNEN sowie WWG zur Gemeindevertretersitzung am 27.05.2025
hier: Ausweisung eines Sanierungsgebietes im OT Hoppenrade

Beschlussvorschlag

Die Gemeindeverwaltung möge prüfen, wie, in welcher Form, unter welchen Voraussetzungen und mit welchen Kosten ein Sanierungsgebiet in Hoppenrade, „Potsdamer Straße 31 bis 39“, ausgewiesen werden könnte.

Drucksache: 46/2025

Beschlussbegründung:
Zurzeit wird für das Gebiet zwischen „Potsdamer Straße“ und „Wernitzer Weg“ (derzeit Außenbereich) ein Rahmenplan erstellt, der die Art und den Umfang möglicher neuer Bebauung klären soll.

Dabei wird u. a. großer Wert auf ein dörfliches Erscheinungsbild gelegt.

In diesem Zusammenhang müssen auch die Altbauten (Dreiseit- und Vierseithöfe) beachtet werden, die sich angrenzend an dieses Gebiet befinden.

Um hier Anreize zum Erhalt der alten Bausubstanz in Richtung Wohnungsbau zu schaffen und den dörflichen Charakter zu erhalten, wäre die Ausweisung eines Sanierungsgebietes sehr hilfreich.

Thomas Türk
Fraktionsvorsitzender Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Ulrike Bommer
Fraktionsvorsitzende WWG