



Einreicher	Datum	Drucksache Nr.
Bürgermeister - Fachbereich II (Gemeindeentwicklung, Klimaschutz & Soziales)	04.11.2024	145/2024

Beratungsfolge	Sitzung	Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltg.
Ortsbeirat Elstal	25.11.2024	5	0	0
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Umwelt	28.11.2024	5	0	0
Ausschuss für Bauen und Wirtschaft	03.12.2024	6	0	0
Gemeindevertretung	17.12.2024	15	0	0

Betreff

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. E 46 „Karls“
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt:

- Der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. E 46 „Karls“ mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan, bestehend aus den Planzeichnungen (Teil A) (siehe Anlage 1; Blatt 1, Blatt 2 und Blatt 3) sowie den textlichen Festsetzungen (siehe Anlage 2) gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 12 BauGB wird als Satzung beschlossen.
- Die dazugehörige Begründung inkl. Umweltbericht (Anlage 3) wird gebilligt.

Beratungsergebnis:

Gremium: Gemeindevertretung				am: 17.12.2024	TOP: 8.
anwesend	dafür	dagegen	Enthaltung	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss
15	15	0	0	X	

Enrico Lindhorst
Vorsitzender der Gemeindevertretung